

Протокол 4-СД МОК/17
внеочередного заседания Совета депутатов муниципального округа Кунцево
4 созыва 9 октября 2017 года.

Место проведения: Помещение Совета депутатов муниципального округа Кунцево по адресу: Рублевское шоссе, дом 79.

Численность депутатов Совета депутатов муниципального округа Кунцево по Уставу - 10 депутатов.

Присутствуют депутаты: А.А.Алексеев, Н.Б.Анохина, Е.Н.Барков, В.А.Сокуренок, В.В. Тюркин, Д.И.Шендерович (опоздал).

Отсутствуют депутаты: Г.В.Арсентьева, Т.В.Крашакова, С.В.Мальцева - в очередном отпуске, А.Ю.Глушков.

Приглашены и присутствуют:

1. С.А.Алехин, первый заместитель главы управы района Кунцево по вопросам ЖКХ.

2. Г.Н.Кабанова, заместитель главы управы района Кунцево по работе с населением.

3. Жители района Кунцево – 12 человек.

По ходу заседания велась видеосъемка с целью последующего размещения в сети Интернет и на официальном сайте муниципального округа Кунцево.

Председательствующим на заседании в связи с отсутствием главы муниципального округа и заместителя Председателя Совета депутатов муниципального округа Кунцево в результате голосования стал депутат Алексеев Алексей Алексеевич.

Слушали: Предложение А.А.Алексеева о повестке дня и регламенте заседания Совета депутатов муниципального округа Кунцево.

Так как вынесенные на обсуждение вопросы не входят в перечень полномочий органов местного самоуправления, депутаты решили обсудить их и принять по ним протокольные решения.

Выступления:

В.В.Тюркин. Предложили в повестку дополнительно включить 5 дополнительных вопросов «О пяти депутатских запросах».

Выступили:

Н.Б.Анохина. Выступила с возражениями: прежде, чем принимать решение о включении такого уровня вопросов в повестку дня, необходимо заранее ознакомиться с содержанием запросов, а никаких проектов представлено и разослано не было.

Т.Н.Рыжикова. Дала разъяснение, что такое «депутатский запрос», каков его статус», как готовится проект решения, что это серьезный муниципальный правовой акт, принятие которого требует серьезной подготовки.

Голосование: «За»- 3 чел., «Против» - 1 человек, «Воздержалось»- 1 человек.

Депутат Д.И.Шендерович еще не присутствовал на момент голосования.

Вопросы, предложенные депутатом В.В.Тюркиным, не были включены в повестку дня.

<i>№№ по пор.</i>	<i>Содержание вопросов</i>	<i>Регла- мент</i>
1.	<p>О проблемах с готовностью коммунальных служб к началу отопительного сезона на территории района Кунцево. <u>Информация должностных лиц управы района, ГБУ «Жилищник района Кунцево», депутатов Совета депутатов.</u> (протокольное решение)</p>	30 мин.
2.	<p>О публичных слушаниях по ТПУ “Молодёжная”. <u>Информация депутатов Совета депутатов муниципального округа Кунцево.</u> (протокольное решение)</p>	30 мин.

Большинством голосов повестка дня внеочередного заседания утверждена.

Вопрос 1.

Слушали: Информацию депутата А.А.Алексеева о проблемах с готовностью коммунальных служб к началу отопительного сезона на территории района Кунцево.

Выступили:

А.А.Алексеев. Довел до депутатов сведения о массовых обращениях жителей в связи с неудовлетворительной работой коммунальных служб в ходе начала отопительного сезона: невозможно было дозвониться до диспетчерских служб и ответственных лиц управы, жилищника; о том, что на момент, когда в городе уже объявили, что во всех домах тепло, в десятке домов по району Кунцево тепла еще не было, в квартирах было очень холодно.

Жители. Подтвердили, что невозможно было никуда дозвониться, что включать отопление надо раньше, не дожидаться, пока в квартирах станет так холодно. Отметили, что не было должного информирования, с жителями никто не хотел разговаривать.

С.А. Алехин. Дал разъяснение депутатам и жителям, как происходит процесс подготовки к отопительному сезону и сам процесс подключения домов к теплу. Сообщил, что команду на включение дает город, что сам процесс подключения занимает 5-7 дней, температура подачи регулируется автоматически. Есть определенные трудности во взаимодействии с МОЭК. Не хватает слесарей, но в целом, согласно актам жилищинспекции и МОЭКа, район к отопительному сезону был готов. Дозвониться действительно было трудно – в этом году по городскому проекту район Кунцево был подключен к единому коллектору, который не справлялся с большим количеством звонков. Над этим вопросом управа будет работать.

Н.Б.Анохина. Предложила активнее использовать собственные ресурсы, когда городской проект буксует - вводить для информирования жителей дополнительные телефоны, диспетчеров и др. Попросила С.А.Алехина взять под личный контроль список домов, в которых выявлены проблемы с подключением, и доложить на следующем заседании Совета депутатов.

Список домов, в которых выявлены проблемы с подключением к отоплению, был передан С.А.Алехину для принятия срочных мер.

В списке представлены дома по следующим адресам: Рублевское шоссе д.109, к 1,2; 81 д., к.1; д. 83, к.4,5; д.93, к.1; ул. Ярцевская д. 9,15; ул. Молодогвардейская д.48,55; ул. Академика Павлова, д.44,42; ул. Кунцевская д.8, к.1; ул.Ивана Франко 18-, к.2, ул.Ельнинская, д. 3.

Е.Н.Барков, Д.И.Шендерович. Высказались о необходимости выработки определенного регламента взаимодействия депутатов – жителей – коммунальных служб и управы. При необходимости активнее использовать ресурс депутатского корпуса, например, во взаимодействии с МОЭКом.

А.А.Сокуренок. Рекомендовал управе района, в рамках подковки к зиме и в елях предотвращения целого ряда проблем, очистить лотки скатных крыш.

Приняли протокольное решение:

1. Указать Управе района Кунцево, подотчетным ей службам жилищно-коммунального хозяйства (включая ГБУ «Жилищник района Кунцево»), территориальным подразделениям ПАО «МОЭСК» на следующее:

- информация о сроках начала отопления конкретных жилых зданий управой района Кунцево, ГБУ «Жилищник района Кунцево» и ПАО «МОЭСК» до жителей округа своевременно и в необходимом объеме не доводилась. Сайт указанных организаций в сети Интернет, информационные щиты, размещение объявлений в подъездах жилых домов и т.п. на территории района не использовались;
- коммуникационные сервисы ГБУ «Жилищник района Кунцево», ПАО «МОЭСК» и управы (ОДС, «колл-центр», или «горячая линия») в начале октября 2017 года были практически недоступны многим жителям района в целях получения информации о начале отопительного сезона;
- на информационных щитах в жилых зданиях отсутствовал график эксплуатационных работ в домовых хозяйствах, включая регламентные работы на тепло-распределительных узлах и уборку площадей общего пользования.
- телефон ОДС +74997273864 в период с 1 по 4 октября был либо частично недоступен, либо полностью отключен. Фактически жители были лишены возможности сообщить об аварийной ситуации.

2. Предложить управе района Кунцево, подотчетным ей службам жилищно-коммунального хозяйства (включая ГБУ «Жилищник района Кунцево»), территориальным подразделениям ПАО «МОЭСК» устранить указанные недостатки в их работе до конца октября текущего года и проинформировать Совет депутатов о ходе устранения указанных недостатков на очередном заседании Совета депутатов **17 октября** текущего года.

3. Сформировать рабочую группу Совета по вопросам деятельности жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального округа в составе депутатов:

- 1) А.А.Алексеев
- 2) В.В.Тюркин

3) В.А.Сокуренок

4. Поручить указанной рабочей группе изучить вопрос о возможных формах контроля жителей округа за объемом и качеством работ по эксплуатации и техническому обслуживанию домового хозяйства, в т.ч. внутридомовых сетей тепло-, водо- и энергоснабжения жилых зданий округа и возможностях поддержки такого контроля (методических, организационных, финансовых и др.) со стороны Совета депутатов.

Результаты голосования: «За» - 6 чел., «Против» - нет.

Вопрос 2.

Слушали: Депутата А.А.Алексеева о замечаниях к представленной на публичные слушания документации по проекту планировки территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Молодёжная». Ознакомил депутатов с обращением инициативной группы жителей по проекту планировки территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Молодёжная».

Жители. Отметили непрофессиональный уровень подготовки данного проекта (занижены цифры по пассажиропотоку и др.), что реализация данного проекта может привести к градостроительному коллапсу, что нарушены сроки опубликования информации о публичных слушаниях. Высказали предложение о сохранении к-т «Брест» и создании на его базе культурного центра с музеем по истории Кунцева. Попросили депутатов выступить с инициативой перенести публичные слушания, пока разработчиками не будут устранены все замечания и недостатки.

А.А.Алексеев. Предложил депутатам ознакомиться с проектом протокольного решения по данному вопросу.

Н.Б.Анохина. Попросила юрисконсульта аппарата Совета депутатов А.Н.Савушкин дать разъяснение – можно ли перенести процедуру публичных слушаний.

А.Н.Савушкин. Сообщил, что полномочий у органов местного самоуправления по указанному вопросу нет.

Приняли протокольное решение:

1. Обратиться в Комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе от имени Совета депутатов с предложениями:
 - запросить в Москомархитектуре материалы по обоснованию проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) “Молодежная” в составе части 3 технического задания на разработку проекта планировки, согласно подпункту 5 пункта 4.4 Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в г. Москве (утв. постановлением правительства Москвы от 06.04.2010 №270-ПП);
 - вернуть данный проект планировки разработчикам для устранения замечаний, указанных в обращении инициативной группы жителей от 05.10.2017;

– отложить проведение публичных слушаний по проекту до исправления обнаруженных недостатков в документации по проекту планировки.

2. Создать рабочую группу при Совете депутатов по вопросу устранения неточностей в представленном на публичные слушания проекте планировки территории ТПУ “Молодёжная” в следующем составе:

1) Д.И.Шендерович - депутат Совета депутатов муниципального округа Кунцево;

2) А.А.Алексеев - депутат Совета депутатов муниципального округа Кунцево;

3) В.В.Тюркин - депутат Совета депутатов муниципального округа Кунцево;

4) Е.Н.Барков - депутат Совета депутатов муниципального округа Кунцево;

5) Подрубцаев Андрей Борисович - представитель инициативной группы жителей;

6) Соболев Алексей Анатольевич - представитель инициативной группы жителей;

7) Хашимова Надежда Джумаваевна - представитель инициативной группы жителей.

3. Рекомендовать управе района Кунцево включить членов указанной рабочей группы при Совете депутатов в рабочую группу при управе по данному проекту.

Результаты голосования: «За» - 6 чел.

Председательствующий на заседании
Совета депутатов муниципального округа Кунцево
9 октября 2017 года

А.А.Алексеев