



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУНЦЕВО**

РЕШЕНИЕ

02.02.2021 № 63-2.СД МОК/21

Об информации руководителя ГБУ «Жилищник района Кунцево» А.С.Губанова о работе ГБУ «Жилищник района Кунцево» в 2020 году

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года №39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в города Москвы отдельными полномочиями города Москвы» Совет депутатов муниципального округа Кунцево решил:

1. Принять информацию руководителя ГБУ «Жилищник района Кунцево» А.С.Губанова о работе ГБУ «Жилищник» района Кунцево в 2020 году (Приложение 1) к сведению.

2. Вопросы, заданные докладчику, а также ответы на них, изложить в Приложении 2 к данному решению.

3. Депутатам Совета депутатов муниципального округа Кунцево использовать представленную информацию в работе с избирателями.

4. Направить настоящее решение в управу района Кунцево, Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы.

5. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на сайте муниципального округа Кунцево - www.kuntsevo.org.

6. Контроль исполнения настоящего решения возложить на главу муниципального округа Кунцево В.А.Кудряшова.

Глава
муниципального округа Кунцево



В.А.Кудряшов

Вопросы, заданные депутатами руководителю ГБУ «Жилищник района Кунцево» А.С.Губанову о работе ГБУ «Жилищник района Кунцево» и ответы на них:

Д.И.Шендерович: На основании решений Совета депутатов в 2019 и 2020 годах депутаты должны были участвовать в приемочных комиссиях по приемке благоустройства. Почему не были организованы такие комиссии и как можно исправить ситуацию?

А.С.Губанов: Организуем комиссии в весенний период в 2021 году.

Д.И.Шендерович: Согласно решению Совета депутатов был утвержден адресный перечень посадки деревьев в 2019 году и отчетность Жилищника по этому адресному перечню. По факту деревья посажены не в соответствии с утвержденным перечнем, а отчет о посадках отсутствует. Почему не исполнено решение Совета и профильной комиссии? Что надо сделать, чтобы в будущих периодах не повторилось?

А.С.Губанов: Учли ошибки, больше не повторится.

Д.И.Шендерович: Температура горячей воды, поступающей потребителям должна быть не ниже 55 градусов. Поступают жалобы, что поступающая горячая вода ниже нормативной. Какой порядок фиксации нарушения и его устранения?

А.С.Губанов: Давайте список адресов, решим в частном порядке.

Д.И.Шендерович: Почему на стендах информации муниципального округа Кунцево, балансодержателем которого является ГБУ «Жилищник района Кунцево», расположенных в Рублево, размещается недостоверная информация с нарушением законодательства и прав депутатов Совета депутатов, а именно на стендах размещены фотографии только 3 депутатов Тюркина, Алексеева и Мальцевой. Кроме того, информация в интересах жителей района на стендах не размещается. Больше года я требую устранить нарушение, но оно до сих пор не устранено. Почему? Был факт, когда депутат Тюркин распорядился имуществом Жилищника на складе Жилищника. На каком основании депутат Тюркин распорядился имуществом ГБУ Жилищник Кунцево?

А.С.Губанов: Ответ - лично разберусь.

Д.И.Шендерович: Рекламные стенды на стенах МКД. Кто получает деньги за размещенную рекламу? Разрешения собственников на размещение рекламы на стенде МКД отсутствуют. Когда Жилищник планирует демонтировать рекламные стенды?

А.С.Губанов: Это рекламные щиты компании «Чистый город», основания размещения я уточню и сообщу письменно. -

Д.И.Шендерович: Просьба предоставить учетную карточку (с актуальными банковскими реквизитами).

А.С.Губанов: На сайте актуальные реквизиты.

Д.И.Шендерович: МКД Рублевское ш., д.79. В «Отчете о проведении работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД за 2019 год», пункт 16.3 указано: «Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)» 449016,44 тыс. Руб. Прошу предоставить разъяснения и состав «прочих работ и услуг» и предоставить подтверждающие документы (акты и прочее).

А.С.Губанов: Готов предоставить информацию письменно.

Д.И.Шендерович: Как профильной комиссии по благоустройству и ЖКХ добиться более эффективного взаимодействия в части формирования плана благоустройства таким образом, чтобы обеспечить его полноту, своевременность принятия и учитывать все пожелания жителей Кунцево?

А.С.Губанов: Если не будет реализовано через замов то готов участвовать в решении вопросов лично.

Д.И.Шендерович: На каком основании в ЕПД увеличилась стоимость оплаты по капитальному ремонту?

А.С.Губанов: Детально можем дать пояснения непосредственно в офисе Жилищника при личном обращении.

Д.И.Шендерович: Компания обязана разрабатывать и согласовывать с Роспотребнадзором производственную программу контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, а также осуществлять производственный контроль за качеством воды. Программа разработана, согласована с Роспотребнадзором? Где (когда) с ней можно ознакомиться?

А.С.Губанов: Дам ответ письменно.

Д.И.Шендерович: Как систематизировать, оптимизировать взаимодействие профильной комиссии по благоустройству и ЖКХ с ГБУ Жилищником с учетом выявленных проблем?

А.С.Губанов: Через замов, если они не будут справляться, то лично через меня.

В.В.Тюркин: Принимаемые меры для обеспечения безопасности кровельных работ в зимнее время, с учетом несчастного случая, который произошел на территории Кунцево?

А.С.Губанов: Все работники ГБУ «Жилищник района Кунцево», в том числе кровельщики, проходят инструктаж по технике безопасности, ежедневно оформляется допуск на данные работы. Лица, с которыми произошел несчастный случай, не являлись работниками ГБУ «Жилищник района Кунцево».

В.В.Тюркин: Какие мероприятия по защите работников (дворников, уборщиков) ГБУ «Жилищник района Кунцево» от заражения коронавирусной инфекцией проводились в период пандемии?

А.С.Губанов: Выполнялись все рекомендации Роспотребнадзора. На въезде в базу ГКУ «Жилищник района Кунцево» установлен пост по контролю измерения температуры, дезобработка, выдача защитных костюмов и средств, выделено отдельное контейнерное помещение для изоляции людей с подозрением на заболевание. Хочется отметить, что в районе Кунцево нет массового заболевания сотрудников.

В.В.Тюркин: Как проводилась дезинфекция входных групп и подъездов, так как впоследствии все средства обработки не чистились и оставались на поверхностях?

А.С.Губанов: Санитарная обработка подъездов проводилась согласно нормам, все средства использовались с первого дня пандемии для обеспечения безопасности здоровья жителей, все костюмы и средства рекомендованы Роспотребнадзором.

В.В.Тюркин: В районе Кунцево ухудшилось качество и уменьшилось количество уборок подъездов, что сделано?

А.С.Губанов: Была проблема с кадрами в связи с пандемией, на данный момент ситуация с кадрами стабилизировалась, сотрудники набраны.

В.В.Тюркин: Мало техники выходит на уборку снега? Какие меры вы принимаете?

А.С.Губанов: Вся техника выходит на линию а полном объеме, штат водителей полностью укомплектован.