



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУНЦЕВО**

РЕШЕНИЕ

14.12.2017 № 8-15.СД МОК/17

О депутатских запросах депутата В.В.Тюркина по текущему ремонту подъездов многоквартирных жилых домов и порядка участия депутатов в государственных комиссиях по приемке работ

В соответствии с Законом города Москвы от 6 ноября 2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», рассмотрев обращение депутата Совета депутатов муниципального округа Кунцево В.В.Тюркина по проблеме текущего ремонта подъездов многоквартирных жилых домов и порядка участия депутатов в государственных комиссиях по приемке работ, **Совет депутатов муниципального округа Кунцево решил:**

1. Признать обращение депутата Совета депутатов муниципального округа Кунцево в городе Москве В.В.Тюркина в адрес префекта Западного административного округа депутатским запросом (приложение 1).
2. Признать обращение депутата Совета депутатов муниципального округа Кунцево в городе Москве В.В.Тюркина в адрес главы управы района Кунцево депутатским запросом (приложение 2).
3. Признать обращение депутата Совета депутатов муниципального округа Кунцево в городе Москве В.В.Тюркина в адрес директора ГБУ «Жилищник района Кунцево» депутатским запросом (приложение 3).
4. Направить депутатские запросы В.В.Тюркина в префектуру Западного административного округа города Москвы, в управу района Кунцево города Москвы, в ГБУ «Жилищник района Кунцево города Москвы» в течение 3 дней со дня его принятия.
5. Опубликовать настоящее решение вместе с приложением в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Кунцево - www.kuntsevo.org.
6. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
7. Контроль исполнения настоящего решения возложить на главу муниципального округа Кунцево В.А.Кудряшова.

Результаты голосования:

«За» - А.А.Алексеев, Анохина, Г.В.Арсентьева, Е.Н.Барков, Т.В.Крашакова, В.А.Сокурено, В.В.Тюркин, Д.И.Шендерович,
«Воздержались»- Н.Б. А.Ю.Глушков.

Глава
муниципального округа Кунцево



В.А.Кудряшов

Приложение 1
к решению Совета депутатов
муниципального округа Кунцево
от 14.12.2017 № 8-15.СД МОК/17

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

Префекту Западного административного
округа города Москвы
А.О. Александрову
121351, Москва, ул. Ивана Франко, д. 12

Уважаемый Алексей Олегович!

Депутатам Совета депутатов муниципального округа Кунцево поступает много обращений о качестве, сроках и объемах по текущему ремонту подъездов по программе по приведению в порядок подъездов многоквартирных жилых домов.

Основные выявленные замечания по ремонту подъездов:

1. В большинстве случаев проводится без согласования с Советом дома или собранием собственников МКД;
2. Сроки часто неизвестны для жителей, не согласовываются с ними, не соблюдаются, а также не предупреждаются или предупреждаются по факту;
3. Вид и объем работ вызывает непонимание жителей и не всегда соответствует текущим потребностям жителей в МКД;
4. Качество используемых материалов отмечается крайне низким, а также в ограниченном количестве, недостаточном для качественного и полноценного ремонта;
5. Персонал, который выполняет данный ремонт, часто является неквалифицированным и без соответствующего образования и опыта.

Всё это приводит к некачественному текущему ремонту, отсутствия работы комиссий на местах, а также достаточным количеством претензий и неудовлетворенности жителей муниципального округа Кунцево.

Отметим, что новый состав депутатов каким-то образом не участвует в государственной комиссии по приемке работ по приведению в порядок подъездов многоквартирных домов. По имеющейся информации в нее включены: Начальник УЖКХиБ Префектуры ЗАО (Председатель комиссии), Глава управы района Кунцево (заместитель председателя комиссии), Депутат совета депутатов муниципального округа Кунцево, а также в качестве членов: Директор ГКУ «ИС района Кунцево», Главный инженер ГБУ «Жилищник района Кунцево», Начальник Жилищной Инспекции по ЗАО, представители собственников многоквартирного дома.

Также имеются предположения о том, что некоторые депутаты из прошлого созыва подписывают акты вместо депутатов текущего созыва или изменяется дата приемки, которая не соответствует периоду, а делается в период действия мандата прошлого созыва.

Просьба предоставить исчерпывающую информацию, разъяснив порядок участия депутатов в гос. комиссиях, а также прислать имеющиеся акты приемки работ

Просим предоставить копии всех этих материалов (в виде структурированного электронного архива с папками по каждому адресу и по каждой системе такого адреса дома) в электронном виде на адрес sovets@kuntsevo.org (с копией на munic_kuntsevo@mail.ru)

В соответствии с пунктом 4 статьи 6 закона города Москвы «О гарантиях осуществления полномочных лиц, замещающих муниципальные должности в городе Москве» ответ на депутатский запрос дается в письменной форме в **15-дневный срок** со дня регистрации запроса или в иной срок, согласованный с депутатом.

Копия решения Совета депутатов о признании данного обращения депутатским запросом прилагается.

Приложение 2
к решению Совета депутатов
муниципального округа Кунцево
от 14.12.2017 № 8-15.СД МОК/17

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

Главе управы района
Кунцево города Москвы
Д.О.Чистякову
121552, ул. Академика Павлова, 42, корп. 2

Уважаемый Дмитрий Олегович!

Депутатам Совета депутатов муниципального округа Кунцево поступает много обращений о качестве, сроках и объемах по текущему ремонту подъездов по программе по приведению в порядок подъездов многоквартирных жилых домов.

Основные выявленные замечания по ремонту подъездов:

1. В большинстве случаев проводится без согласования с Советом дома или собранием собственников МКД;
2. Сроки часто неизвестны для жителей, не согласовываются с ними, не соблюдаются, а также не предупреждаются или предупреждаются по факту;
3. Вид и объем работ вызывает непонимание жителей и не всегда соответствует текущим потребностям жителей в МКД;
4. Качество используемых материалов отмечается крайне низким, а также в ограниченном количестве, недостаточном для качественного и полноценного ремонта;
5. Персонал, который выполняет данный ремонт, часто является неквалифицированным и без соответствующего образования и опыта.

Всё это приводит к некачественному текущему ремонту, отсутствия работы комиссий на местах, а также достаточным количеством претензий и неудовлетворенности жителей муниципального округа Кунцево.

Отметим, что новый состав депутатов каким-то образом не участвует в государственной комиссии по приемке работ по приведению в порядок подъездов многоквартирных домов. По имеющейся информации в нее включены: Начальник УЖКХиБ Префектуры ЗАО (Председатель комиссии), Глава управы района Кунцево (заместитель председателя комиссии), Депутат совета депутатов муниципального округа Кунцево, а также в качестве членов: Директор ГКУ «ИС района Кунцево», Главный инженер ГБУ «Жилищник района Кунцево», Начальник Жилищной Инспекции по ЗАО, представители собственников многоквартирного дома.

Также имеются предположения о том, что некоторые депутаты из прошлого созыва подписывают акты вместо депутатов текущего созыва или изменяется дата приемки, которая не соответствует периоду, а делается в период действия мандата прошлого созыва.

Просьба предоставить исчерпывающую информацию, а также прислать имеющиеся акты приемки работ. Просьба объяснить участие в комиссиях, а также качество принимаемых работ.

Просим предоставить копии всех этих материалов (в виде структурированного электронного архива с папками по каждому адресу и по каждой системе такого адреса дома) в электронном виде на адрес sovets@kuntsevo.org (с копией на munic_kuntsevo@mail.ru)

В соответствии с пунктом 4 статьи 6 закона города Москвы «О гарантиях осуществления полномочных лиц, замещающих муниципальные должности в городе Москве» ответ на депутатский запрос дается в письменной форме в **15-дневный срок** со дня регистрации запроса или в иной срок, согласованный с депутатом.

Копия решения Совета депутатов о признании данного обращения депутатским запросом прилагается.

Приложение 3
к решению Совета депутатов
муниципального округа Кунцево
от 14.12.2017 № 8-15.СД МОК/17

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

Директору ГБУ
«Жилищник района Кунцево»
И.В.Русанову
121359 г. Москва ул. Оршанская д. 11

Уважаемый Игорь Владимирович!

Депутатам Совета депутатов муниципального округа Кунцево поступает много обращений жителей о качестве, сроках и объемах по текущему ремонту подъездов по программе по приведению в порядок подъездов многоквартирных жилых домов.

Основные выявленные замечания по ремонту подъездов:

1. В большинстве случаев проводится без согласования с Советом дома или собранием собственников МКД;
2. Сроки часто неизвестны для жителей, не согласовываются с ними, не соблюдаются, а также не предупреждаются или предупреждаются по факту;
3. Вид и объем работ вызывает непонимание жителей и не всегда соответствует текущим потребностям жителей в МКД;
4. Качество используемых материалов отмечается крайне низким, а также в ограниченном количестве, недостаточном для качественного и полноценного ремонта;
5. Персонал, который выполняет данный ремонт, часто является неквалифицированным и без соответствующего образования и опыта.

Всё это приводит к некачественному текущему ремонту, отсутствия работы комиссий на местах, а также достаточным количеством претензий и неудовлетворенности жителей муниципального округа Кунцево.

Отметим, что новый состав депутатов каким-то образом не участвует в государственной комиссии по приемке работ по приведению в порядок подъездов многоквартирных домов. По имеющейся информации в нее включены: Начальник УЖКХиБ Префектуры ЗАО (Председатель комиссии), Глава управы района Кунцево (заместитель председателя комиссии), Депутат совета депутатов муниципального округа Кунцево, а также в качестве членов: Директор ГКУ «ИС района Кунцево», Главный инженер ГБУ «Жилищник района Кунцево», Начальник Жилищной Инспекции по ЗАО, представители собственников многоквартирного дома.

Просьба предоставить всю полную информацию за 2017 год:

- Титульный список всех адресов, по которым был запланирован ремонт, с текущим статусом (ремонт произведен такого-то числа, ремонт перенесен в связи с такой-то причиной, ремонт запланирован до такого числа), с указанием стоимости произведенных работ на дом, с указанием прикрепления к номеру участка (с указанием всех данных ответственных лиц);

- К титульному списку необходимо предоставить всю необходимую документацию, включая дефектные ведомости, акты приемки работ, акты по форме КС-2 и КС-3.

Просим предоставить копии всех этих материалов (в виде структурированного электронного архива с папками по каждому адресу и по каждой системе такого адреса дома) в электронном виде на адрес sovets@kuntsevo.org (с копией на munic_kuntsevo@mail.ru)

В целях контроля над качеством оказания услуг ЖКХ и выполненных работ просьба установить уполномоченных лиц (с предоставлением всех необходимых контактных данных)

от ГБУ Жилищник района Кунцево с целью выборочной проверки депутатами с уполномоченными лицами, определив порядок согласования с учетом пожеланий (дата и время определяются не позднее трех рабочих дней путем направления от уполномоченного депутата на установленный электронный адрес уведомления о дате и временных диапазонах такой проверки на определенном номере участка; конкретные адреса на участке определяются на месте из числа возможных по усмотрению депутата).

В соответствии с пунктом 4 статьи 6 закона города Москвы «О гарантиях осуществления полномочных лиц, замещающих муниципальные должности в городе Москве» ответ на депутатский запрос дается в письменной форме в **15-дневный срок** со дня регистрации запроса или в иной срок, согласованный с депутатом.

Копия решения Совета депутатов о признании данного обращения депутатским запросом прилагается.

Депутат Совета депутатов муниципального округа Кунцево

В.В.Тюркин